



La S.E.R.S, Société d'Aménagement et d'Équipement du Rhin Supérieur, basée à Strasbourg, est une Société anonyme d'économie mixte, dédiée à l'aménagement et l'équipement du territoire alsacien et plus généralement du Rhin Supérieur. Partenaire des pouvoirs publics pour le montage et le développement d'opérations dans les domaines de l'aménagement et de la construction, nous intervenons également sur des opérations propres ainsi que dans l'accompagnement de clients privés afin de mener à bien leurs opérations de construction.

La SERS compte actuellement 39 collaborateurs répartis en 5 directions : la Direction Générale, la Direction de la Transition et de l'Innovation, la Direction Administrative et Financière, la Direction Juridique et Ressources Humaines et la Directionnelle Opérationnelle qui cherche

## UN.E. CHEF.FE DE PROJETS

### MISSIONS DE BASE

- ⇒ Le ou la chef.fe de projets assure, pour le compte de la S.E.R.S. et de ses clients publics ou privés, le rôle de maître d'ouvrage pour des projets d'aménagement, de renouvellement urbain, de construction de bâtiments et d'équipements publics.  
Le ou la chef.fe de projets pilote toutes les phases des projets (montage, études, travaux, commercialisation, clôture d'opérations) sous tous les aspects, juridiques, financiers et techniques tout en coordonnant les partenaires et intervenants concernés (architectes et prestataires, clients, élus et responsables des collectivités locales, utilisateurs finaux et usagers...).
- ⇒ Le ou la chef.fe de projets est responsable du respect du programme et de la qualité, du budget et du planning des opérations dont il a la charge et « en rend compte » aux clients privés/publics.

### PRINCIPALES ACTIVITES

-  **Assurer le montage et la conduite d'une ou plusieurs opérations d'aménagement et/ou de construction sur les plans techniques, administratifs, et en s'appuyant sur les compétences des autres services de la S.E.R.S., les aspects juridiques et financiers**
  - Phase montage et études
  - Phase Travaux
    - Lancement des consultations, commissions d'appels d'offre jusqu'à la passation des marchés
    - Pilotage et le suivi technique des opérations
  - Suivi juridique, administratif et financier
    - Reporting financiers (Bilans périodiques, compte rendu financier annuel))
-  **Garantir la bonne fin des opérations**
  - Clôture des opérations sur le plan juridique, technique, financier et foncier
-  **Développer des compétences spécifiques et les partager**
  - Compétences attendues
    - Connaissance en urbanisme et aménagement (procédures opérationnelles) code des Marchés Publics et montages juridiques, en économie (gestion budgétaire, montages financiers...),
    - Capacité à coordonner, à piloter un projet et à animer des équipes pluridisciplinaires,
    - Capacité de médiation et de négociation.
    - Capacité à animer des réunions et à prendre la parole en public
    - Savoir décider et faire décider.
    - Maîtrise des outils bureautiques,
    - Maîtrise des techniques du bâtiment et des travaux publics

- Aptitudes, motivations et comportements professionnels attendus
  - Rigueur et capacité de synthèse
  - Qualités relationnelles, écoute, diplomatie,
  - Autonomie et pragmatisme
  - Polyvalence et ouverture d'esprit,
  - Souplesse, adaptabilité,
  - Dynamisme et esprit de décision,
  - Force de proposition

### **Ce que vous vivrez chez nous :**

Vous intégrez une entreprise qui œuvre dans le domaine de la fabrication de la ville durable avec une vraie dimension d'intérêt général, des missions qui ont du sens et des collaborateurs.trices motivé.e.s et investi.e.s.

A la S.E.R.S., vous disposerez d'un cadre de travail agréable avec un bureau individuel, d'une vraie attention portée à la qualité de vie au travail des collaborateurs.trices et de nombreux avantages :

- Contrat d'intéressement, PEE, PERCOL
- Article 83 : dispositif d'épargne retraite complémentaire permettant aux employés de constituer une épargne à long terme pour leur retraite, avec des avantages fiscaux.
- Mutuelle, prévoyance
- Forfait mobilité durable : allocation destinée à couvrir les frais de déplacement domicile-travail, pour les mobilités douces, transports en commun et covoiturage.
- Prise en charge des frais de transport au maximum légal
- Titres restaurant
- Possibilité de télétravail 2 demi-journées par semaine
- Horaires avec plages-variables
- Abonnement CITIZ offert
- Accès aux avantages FACILIS (CE externalisé)
- Sport au travail : Cours de Yoga, les jeudis sur site, Cours de Tennis avec un coach les vendredis à Hautepierre
- Place de parking attribuée

### **Profil :**

Ingénieur en Bâtiment et Travaux publics, en urbanisme ayant déjà une première expérience professionnelle de 5 ans minimum

- Poste basé à Strasbourg (67000) 10 rue Oberlin
- CDI
- Salaire : à partir de 44 k€ en fonction de l'expérience

Disponible rapidement, envoyez, votre candidature (lettre de motivation + CV)

→ directement sur notre SIRH : [https://sers.factorial.fr/job\\_posting/232228](https://sers.factorial.fr/job_posting/232228)

→ par mail à Madame Alexandra SANCHEZ, Adjoint RH - @ : [a.sanchez@sers.eu](mailto:a.sanchez@sers.eu)

→ par voie postale à la S.E.R.S - 10 rue Oberlin – BP 20165 – 67004 STRASBOURG CEDEX

